



[1]

**Visita d'obres a  
un Edifici  
Plurifamiliar amb  
Certificació  
Bream**

**Imatge:**

© Pere Santamaria

**Entitat**

**Organitzadora :**  
COAC

**Lloc:** Sala d'actes de  
la Casa Lluvià - COAC

**Demarcació :**  
Comarques Centrals -  
Seu de Manresa

**Data inici :**

Dimecres, 22 juny,  
2022

**Horari:** 18.00 h

[Tornar](#) <sup>[2]</sup>

La Demarcació de les Comarques Centrals del COAC organitza, el **dimecres 22 de juny**, una visita d'obres al primer edifici plurifamiliar de Manresa amb certificació Breeam.

A les **18 h**, a la **sala d'actes de la Casa Lluvià**, seu del COAC, l'arquitecte **Pere Santamaria** (SANTAMARIA ARQUITECTES) farà una explicació del projecte i, tot seguit, ens desplaçarem caminant fins a l'edifici (C/ Guimerà cantonada C/ Casanova) per fer la visita.

L'edifici està format per una planta soterrani, planta baixa i planta primera comercial, tres plantes pis i coberta plana transitible, on s'ubiquen un total de 13 places d'aparcament, 4 locals i 10 habitatges.

Disposa d'un pati interior on es situen el nucli de comunicacions verticals, format per una escala protegida i un ascensor practicable, i les passeres d'accés a cada un dels habitatges. El pati també serveix per ventilar i il·luminar alguns dels espais dels habitatges i permet que tots els habitatges puguin tenir ventilació creuada.

Arquitecte: **Pere Santamaria (Santamaria arquitectes)**  
Equip d'arquitectura: **Sergi Huerta, Pilar Toll i Gemma Torras**  
Arquitecte tècnic: **Jordi Claramunt**  
Càlcul d'estructures: **Jordi Payola (bcnestructures)**  
Càlcul d'instal·lacions: **Larix SA**  
Interiorista: **Sandra Canudas**  
Constructora: **Cots i Claret**  
Promotor: **Inmobiliària Puigmal**

L'activitat és gratuïta i les places són limitades.

**Inscripció obligatòria** <sup>[3]</sup>



<sup>[4]</sup>

---

**Copyright@ Col·legi d'Arquitectes de Catalunya** : <https://coac.arquitectes.cat/ca/cultura/visita-d%E2%80%99obres-un-edifici-plurifamiliar-amb-certificaci%C3%B3-breeam>

**Links:**

[1] [https://coac.arquitectes.cat/sites/default/files/img\\_4070.jpeg](https://coac.arquitectes.cat/sites/default/files/img_4070.jpeg)

[2] <https://coac.arquitectes.cat/ca/javascript%3Ahistory.back%281%29>

[3] <https://www.arquitectes.cat/ca/inscripcio-obres-plurifamiliar>

[4] <https://coac.arquitectes.cat/ca/printpdf/printpdf/27763>