

The screenshot shows a web application titled "Assistent d'obres 2022". It features a sidebar on the left with a menu containing "anresa", "RONICA", "àmit", and a dropdown arrow. The main content area has two columns. The left column is titled "Recuperar un assistent anterior" and contains a form with a label "Si ja heu fet una consulta a l'assistent i la voleu recuperar, introduïu el codi al camp següent:", a text input field labeled "Codi de recuperació*", a placeholder "(10 dígit)", and a red "RECUPERAR" button. The right column is titled "Nou assistent" and contains a form with a label "Si voleu crear una nova consulta a l'assistent feu 'Nou assistent'" and a red "NOU" button. The footer includes contact information for Ajuntament de Manresa, legal notices (Avis legal, Política de privacitat, Política de cookies, Accessibilitat), and logos for "reconecement administratiu oberta 2021" and "Segur i participatiu 2021".

PRESENTACIÓ ?PROPOSTA PER A LA MILLORA EN LA GESTIÓ DE LES LLICÈNCIES MUNICIPALS?

Imatge:

© Ajuntament de Manresa

Entidad

Organizadora :
COAC

Sitio : Sala d'actes
de la Casa Lluvià

Demarcación :
Comarques Centrals -

Seu de Manresa

Fecha inicio :

Martes, 15

Noviembre, 2022

Horario : 19 h

[Tornar](#)

La Casa Lluvià acull el **15 de novembre, a les 19 h**, la presentació per part de l'Ajuntament de Manresa de la **proposta per a la millora en la gestió de les llicències municipals**. Es presentarà l'eina d'assistent d'obres de la pàgina web d'Urbanisme de l'Ajuntament de Manresa.

Programa de l'activitat:

1. Introducció: la gestió de les llicències municipals
2. Presentació de l'eina: assistent d'obres
3. Torn obert de paraules

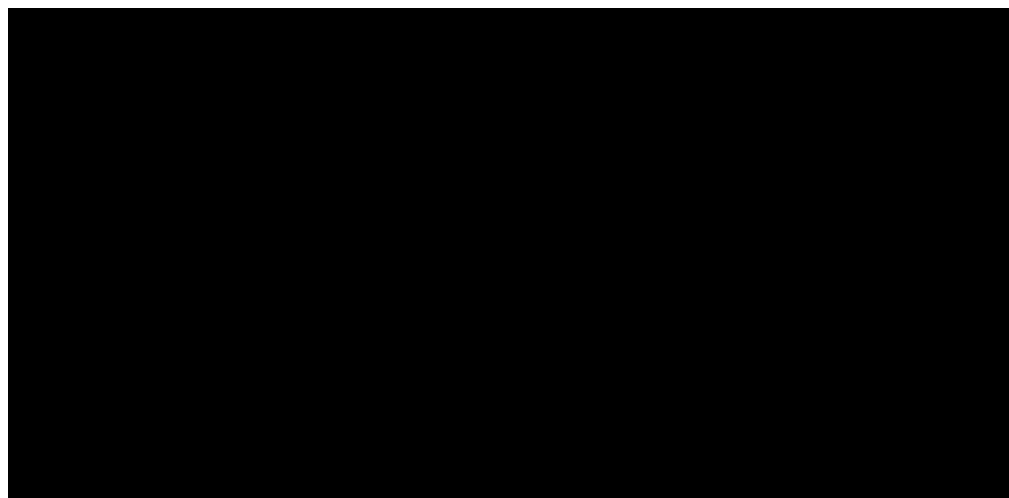
Hi participaran:

- **Marc Aloy Guàrdia**, Alcalde
- **David Aaron López Martí**, Regidor d'Urbanisme i Mobilitat
- **Ricard Torres Montagut**, Cap de Servei d'Urbanisme
- **Brígida Manau Vila**, Cap de l'Oficina d'Intervenció i Impuls Administratiu de l'Activitat Econòmica
- **Salvador Travesa Justo**, Arquitecte municipal Secció Llicències

Co-Organitza:



**Ajuntament
de Manresa**



MODIFICACIÓ DE L'ORPIMO: ACTUACIONS D'ENDERROC

Aprovació definitiva

Aprovació
definitiva de la
modificació de
l'ORPIMO de
l'Ajuntament de
Barcelona

Imatge:

© Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (COAC)

A data 28 d'octubre s'ha publicat al BOPB l'**aprovació definitiva de modificació de l'Ordenança reguladora dels procediments d'intervenció municipal en les obres (ORPIMO) de Barcelona**.

Una de les mesures més importants que s'aborda en aquesta modificació és **sotmetre les actuacions d'enderrocament al règim de llicència**, eliminant el tràmit de comunicat diferit que s'aplicava fins ara a les demolicions d'edificis no protegits.

A més, en el moment de sol·licitar la llicència d'enderroc, l'interessat haurà de presentar un informe vinculat a la memòria històrica de l'edifici per avaluar si l'element a enderrocar té valor patrimonial. Això suposa que, a partir d'ara, caldrà **analitzar històricament i patrimonial el valor de cada element** abans de dur-hi a terme cap enderroc.

La disposició transitòria única preveu el règim transitori dels procediments com segueix:

1. Als procediments ja iniciats abans de l'entrada en vigor d'aquesta ordenança de

modificació no els hi és d'aplicació i es regeixen per la normativa anterior.

2. Les sol·licituds de permisos d'enderrocament d'edificis no catalogats que disposin d'un Informe d'Idoneïtat Tècnica vigent en el moment de l'aprovació definitiva de la modificació d'aquesta Ordenança, no els hi serà d'aplicació el nou règim d'intervenció de llicència sempre i quan l'informe d'idoneïtat tècnica sigui vigent en el moment de presentar la sol·licitud.

Amb aquesta unificació de tramitació també s'introdueixen certes actualitzacions i adaptacions en el text de l'ORPIMO, amb la finalitat de garantir millor els drets dels conciutadans, resolent discrepàncies en relació a terminis, definicions i certs ajustos normatius que perjudiquen a la seguretat jurídica de les administracions i del ciutadans, dificultant les seves relacions i incrementant innecessàriament les qüestions judicials.

Aquesta modificació de l'Ordenança reguladora dels procediments d'intervenció municipal en les obres **entra en vigor l'endemà de la seva publicació** en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

Podeu consultar l'aprovació definitiva de la modificació de l'Ordenança reguladora dels procediments d'intervenció municipal en les obres (ORPIMO) en relació amb la modificació dels seus annexos [aquí](#).

28/10/2022

[Tornar](#)

OBSERVATORI DE LLICÈNCIES



Ajuda'ns a
millorar la
tramitació dels
permisos d'obra!

Imatge:

© Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (COAC)

Els anys 2019 i 2021 el COAC va realitzar dues enquestes als arquitectes col·legiats relatives a la tramitació de les llicències que, juntament amb l'enquesta que es va fer a principis de 2022 als arquitectes municipals, ens han permès recollir informació rellevant relativa a aquest tràmit municipal a les diferents poblacions de Catalunya.

Des del nou Observatori de Llicències del COAC volem **seguir treballant amb les administracions per a la millora dels tràmits d'obtenció de permisos d'obra**, tant per la seva afectació directa en la feina dels nostres col·legiats, com per la repercussió econòmica i social que té l'activitat de la construcció al nostre territori.

Per aquest motiu, s'ha formulat una **breu enquesta** que ens permetrà recollir informació relativa a la tramitació de la llicència dels projectes que es visen al COAC.

Així, a partir del dia **20 d'octubre, cada vegada que viseu un projecte d'execució d'edificació** (o bé un projecte bàsic i d'execució), **rebreu un correu electrònic amb un enllaç a l'enquesta**.

Us agraïrem la vostra col·laboració per tal que puguem obtenir la màxima informació possible sobre la tramitació dels permisos d'obra arreu de Catalunya i la seva evolució al llarg del temps.

Ajuda'ns a continuar treballant per millorar aquest tràmit!

29/06/2022

[Tornar](#)

**NOU CODI
ESTRUCTURAL**

Reial Decret 470/2021

**EL NOU CODI
ESTRUCTURAL
SERÀ D'OBLIGAT
COMPLIMENT A
PARTIR DE
NOVEMBRE**

Imatge:

© Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (COAC)

El proper mes de novembre comença el període d'obligatorietat per aplicar el nou Codi Estructural, publicat en el Reial Decret 470/2021. Concretament, haurà d'aplicar-se **a totes les obres d'edificació que s'iniciïn a partir del 10 de novembre de 2022, encara que l'encàrrec sigui anterior a la seva entrada en vigor (10/11/2021). En el cas d'obra civil, el termini és a partir del 10 de novembre de 2024.**

Des de l'Oficina Consultora Tècnica del COAC s'ha actualitzat el llistat de normativa per adjuntar al projecte, i s'han elaborat un conjunt de guies breus de suport tècnic per facilitar la redacció de projectes. Així mateix, es continua treballant en la redacció d'altres documents, dels quals informarem a mesura que es vagin publicant.

- [Accés als llistats de normativa d'edificació](#)
- [Accés a les guies del Codi Estructural*](#)

** Per accedir a aquests documents cal tenir contractat el Tram Complementari.*

Per a més informació, consulta la [notícia publicada al nostre web el passat 10/11/2021](#).

17/10/2022

[Tornar](#)

« [primer](#) [anterior](#) ? [43444546](#) **47** [48495051](#) ? [següent](#) [últim](#) »

[more](#)

Copyright@ Col·legi d'Arquitectes de Catalunya :

<http://coac.arquitectes.cat/es/taxonomy/term/905/secretaria-0?page=46>