



Arquitectura & FM: Del Build to Rent al Co-Living

Imatge:

© Roca Barcelona Gallery

Entidad**Organizadora :**

COAC, Roca
Barcelona Gallery

Sitio : Instagram Live

Demarcación : COAC

Fecha inicio :

Miercoles, 24
Febrero, 2021

Horario : 19 h

[Tornar](#)

El Grupo de Trabajo de Facility Management del COAC y Roca Barcelona Gallery organizan la jornada "Del Build to Rent al Co-Living", que tendrá lugar el próximo **24 de febrero a las 19 h**. El acto, que cuenta con la colaboración de ACFM y la revista Facility Management & Services, se retransmitirá en directo a través del [Instagram de Roca Gallery](#).

Programa:

Presentación:

Marc Escolà, Roca Barcelona Gallery

Introducción y moderación:

Miquel Àngel Julià, coordinador del GT Retail del COAC

Mesa redonda:

Felip Neri Gordi, arquitecto y FM, miembro de la ACFM

Vanessa Sans, fundadora y consultora HAPPY WORKING LAB

Alexandra Ramió, socia y consultora de H.W.L.

Javier Olóriz, director de Operaciones España STARCITY

Emma Bellosta, directora de Asset Management STONEWEG

Clausura:

Agustí Serra i Monté, Secretario de Agenda Urbana y Territorio de la Generalitat de Catalunya

El confinamiento ha puesto a prueba la utilización y adecuación de los espacios físicos y ha cuestionado las formas de vivir, estudiar, trabajar, etc. En realidad, la situación durante 2020 ha anticipado cambios que ya estaban en el horizonte: vivir de alquiler a un precio asequible incluyendo consumos y otros servicios, evitar desplazamientos para trabajar, reconocer la

comunidad en la que se convive, disponiendo de zonas comunes híbridas.

Los hoteles cerrados, buscan nuevas fórmulas a medio camino entre el co-housing y el co-working, con la perspectiva de convertirse en un nuevo modelo más abierto e interconectado con su entorno.

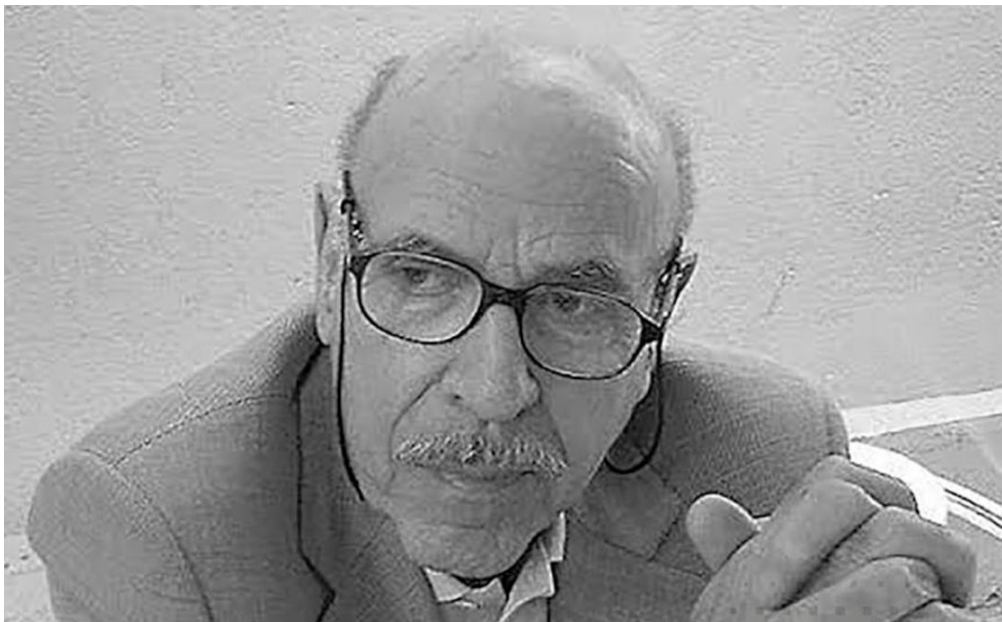
El Facility Management ha intervenido determinantemente en los cambios producidos durante este año y es necesario que lo haga también en los diferentes momentos de gestación de un edificio: conceptualización, proyecto, construcción, explotación, dinamización y conservación.

Muchas promotoras han detectado el cambio y han empezado a construir para alquilar, planteándose todo el ciclo de vida más allá de la venta, otras están transformando o construyendo co-livings de nueva generación, enteros o mixtos incluyendo uso hotelero.

Los nuevos espacios contruidos, precisan usos y servicios flexibles y adaptables con facilidad. Los edificios tienen vida después de la entrega y el facility manager es la figura clave para su conceptualización inicial y su dinamización.

Las consultorías especializadas en modelos de economía y hábitats colaborativos deben intervenir desde el planteamiento inicial en este proyecto de vida, en paralelo al proyecto de servicios del FM y pensando en cómo van a seguir evolucionando y transformándose las formas de vivir.

Este nuevo camino se debe iniciar ya desde el planeamiento urbanístico haciendo más flexibles los usos, para no ralentizar el cambio posibilitando el co-living en suelo terciario si proviene de un hotel o en suelo residencial si hablamos de hábitats colaborativos.



**Cinco céntimos
de creación local.
Jordi Masgrau**

Boschmonar. Equipamientos y viviendas de la ciudad

Imatge:

© Cinc cèntims de creació local

Entidad

Organizadora :
COAC

Sitio : Auditorio del
Ateneo de Banyoles.
Calle de la Canal, 25,
17820 Banyoles

Demarcación :
Girona

Fecha inicio :
Martes, 9 Febrero,
2021

Horario : 20 horas

Tarja digital:



Tornar

La Demarcación de Girona del COAC colabora en el ciclo **Cinco céntimos de creación local** que este 2021 tiene como **eje vertebrador la arquitectura**. Se versarán las figuras de cuatro arquitectos destacados de la historia más reciente de Banyoles - **Francesc Figueras de Ameller, Jordi Masgrau Boschmonar, Jeroni Moner Codina y Josep Riera Micaló** - y se profundizará, a través de 4 charlas, en los principales proyectos que llevaron a cabo en la ciudad con el testigo de las personas que tuvieron la oportunidad de conocerlos a fondo o que han trabajado su obra. El ciclo finalizará con una visita guiada que permitirá conocer los principales proyectos que los cuatro protagonistas desarrollaron en Banyoles y, de paso, descubrir el rico patrimonio arquitectónico de la ciudad.

La segunda de las sesiones tendrá lugar, al Auditorio del Ateneo de Banyoles, el **martes 9 de febrero (20 horas)**, y estará dedicada al arquitecto **Jordi Masgrau Boschmonar**, que llevó a cabo una gran cantidad de proyectos en las comarcas gerundenses. En Banyoles y en sus alrededores destacan varias equipaciones, como por ejemplo el edificio del **Club Natación Banyoles** (1960), la **Clínica Salus Infirmorum** (1964) y la **fábrica de los Chocolates Torras**

(1962), así como interesantes bloques de viviendas unifamiliares y plurifamiliares..

La charla será conducida por **Marc Riera** y **Pau Sarquella**, coordinadores del ciclo, y contará con **Xavier Masgrau**, **Josep Maria Birulés** y **Roser Masgrau**, encargados de glosar la figura del arquitecto.

Las siguientes jornadas estarán dedicadas a **Jeroni Moner**, con Rosa Lluch, Arcadi Pla i Lluís Pau (16 de febrero); y **Josep Riera**, con Doli Guix, Frederic Cabré y Joan Solana (23 de febrero). La visita arquitectónica está programada por el sábado 6 de marzo.

Cinco céntimos de creación local es un ciclo que quiere reivindicar la producción cultural de la comarca en diferentes ámbitos, un espacio que nació con el objetivo de potenciar los autores propios de Banyoles y del Pla de l'Estany, y difundir su obra más allá del conocimiento de los expertos. Se dirige a cualquier persona que quiera descubrir la enorme capacidad creativa de autores y autoras, artistas o personajes vinculados con el territorio a partir de conversaciones entre personas que los conocieron, tanto desde el punto de vista profesional como personal o familiar.

ASISTENCIA A LES CONFERENCIAS

Se debe retirar previamente la entrada en el web cultura.banyoles.cat, o bien a la Oficina de Atención Ciudadana del Ayuntamiento, mediante cita previa a www.banyoles.cat o llamando al 972 57 00 50. En caso de que queden entradas, se podrán retirar una hora antes del inicio de las charlas a la taquilla del Auditorio del Ateneo.

Organiza

Ayuntamiento de Banyoles, Biblioteca de Banyoles, el Centre de Estudios Comarcales de Banyoles, Ateneo de Banyoles y Cultura Banyoles.

Colabora

Demarcación de Girona del COAC, Red de Archivos Comarcales y Consorcio para la normalización lingüística. CNL de Girona. SCC del Pla de l'Estany.

Más información





**Cinco céntimos
de creación local.
Francesc
Figueras de
Ameller. El
arquitecto
municipal**

**Entidad
Organizadora :**
COAC

Sitio : Auditorio del
Ateneo. Calle del
Canal, 25, 17820
Banyoles

Demarcación :
Girona

Fecha inicio :
Martes, 2 Febrero,
2021

Horario : 20 horas

Tarja digital:

La Demarcación de Girona del COAC colabora en el ciclo **Cinco céntimos de creación local** que este 2021 tiene como **eje vertebrador la arquitectura**. Se versarán las figuras de cuatro arquitectos destacados de la historia más reciente de Banyoles - **Francesc Figueras de Ameller, Jordi Masgrau Boschmonar, Jeroni Moner Codina y Josep Riera Micaló** - y se profundizará, a través de 4 charlas, en los principales proyectos que llevaron a cabo en la ciudad con el testigo de las personas que tuvieron la oportunidad de conocerlos a fondo o que han trabajado su obra. El ciclo finalizará con una visita guiada que permitirá conocer los principales proyectos que los cuatro protagonistas desarrollaron en Banyoles y, de paso, descubrir el rico patrimonio arquitectónico de la ciudad.

La primera de las sesiones tendrá lugar en el Auditorio del Ateneo de Banyoles el **martes 2 de febrero (20 horas)**, y estará dedicada al arquitecto **Francesc Figueras de Ameller**, que fue arquitecto municipal desde el 1928 hasta el 1972. También realizó la planificación urbana de Banyoles e inspiró y ayudó a ejecutar muchos proyectos de la ciudad del siglo XX, como por ejemplo las obras del nuevo cementerio (1931-1954), los baños públicos (1935-1937), el matadero municipal (1933-1940) y un gran número de viviendas unifamiliares.

La charla será conducida por los arquitectos **Marc Riera y Pau Sarquella**, coordinadores del ciclo, y contará con **Josep Maria Figueras, Joan Falgueras y Joan Antón Abellán**, encargados de glosar la figura del arquitecto.

Las siguientes jornadas estarán dedicadas a **Jordi Masgrau**, con Xavier Masgrau, Josep Maria Birulés y Roser Masgrau (9 de febrero); **Jeroni Moner**, con Rosa Lluch, Arcadi Pla i Lluís Pau (16 de febrero); y **Josep Riera**, con Doli Guix, Frederic Cabré y Joan Solana (23 de febrero). La visita arquitectónica está programada por el sábado 6 de marzo.

Cinco céntimos de creación local es un ciclo que quiere reivindicar la producción cultural de la comarca en diferentes ámbitos, un espacio que nació con el objetivo de potenciar los autores propios de Banyoles y del Pla de l'Estany, y difundir su obra más allá del conocimiento de los expertos. Se dirige a cualquier persona que quiera descubrir la enorme capacidad creativa de autores y autoras, artistas o personajes vinculados con el territorio a partir de conversaciones entre personas que los conocieron, tanto desde el punto de vista profesional como personal o familiar.

ASISTENCIA A LES CONFERENCIAS

Se debe retirar previamente la entrada en el web cultura.banyoles.cat, o bien a la Oficina de Atención Ciudadana del Ayuntamiento, mediante cita previa a www.banyoles.cat o llamando al 972 57 00 50. En caso de que queden entradas, se podrán retirar una hora antes del inicio de las charlas a la taquilla del Auditorio del Ateneo.

Organiza

Ayuntamiento de Banyoles, Biblioteca de Banyoles, el Centre de Estudios Comarcales de Banyoles, Ateneo de Banyoles y Cultura Banyoles.

Colabora

Demarcación de Girona del COAC, Red de Archivos Comarcales y Consorcio para la

normalización lingüística. CNL de Girona. SCC del Pla de l'Estany.

Más información



**Conferencia:
"Renaturalización
de espacios
educativos,
patios escolares
por el clima"**

Imatge:

© COAC Lleida

Entidad

Organizadora :
COAC

Sitio : En línea

Demarcación : Lleida

Fecha inicio :

Jueves, 28 Enero,
2021

Horario : De 17:30h

a 19:00h

Tarja digital:



Tornar

La Demarcación de Lleida del COAC organiza, conjuntamente con diversas entidades, la formación virtual **"Renaturalització de espacuis educatius. Patios escolares por el clima"**.

Esta formación se realitzarà el **jueves, 28 de enero** de 2021 de **17:30 a 19:00h** e irà a cargo de El Globus Vermell, colectivo de arquitectos con el objetivo de empoderar a las personas en la creación de entornos contruidos más sanos y sostenibles.

La transformación física, pedagógica y metodológica que las escuelas están viviendo es fruto de nuestro tiempo, de un momento histórico que supone, en las comunidades humanas que habitamos el planeta, unos profundos cambios culturales que exigen una adaptación más flexible, sostenible y consciente en los espacios, los tiempos y los valores.

El cambio de los centros educativos no es lineal, ni la respuesta unidireccional; supone la adecuación física de los espacios, pero también una nueva mirada integral, renaturalizadora y embellecedora sobre estos.

Desde esta perspectiva se presentan 2 ejemplos de transformación de espacios educativos que sirvan de inspiración a estos procesos: **Arquiescola i Patis x Clima**.

A la vez, en este acto se presentará el proyecto: **"Espacios que educan, patios para todo el mundo"** que viene impulsado por el trabajo colectivo de la Asociación *Llavors de Vincle*, la demarcación de Lleida del Colegio de Arquitectos de Cataluña, el Departamento de Educación, el Ayuntamiento de Lleida y el equipo de Gestions Creatives de la Facultad de Educación, Psicología y Trabajo Social (UdL), con la finalidad de promover proyectos participativos de rediseño de los patios escolares con intencionalidad educativa.

Més informació

Formulari d'inscripció a la sessió



Copyright@ Col·legi d'Arquitectes de Catalunya :

<http://coac.arquitectes.cat/es/taxonomy/term/2101?page=53>