

# AJUTS PER A LA REHABILITACIÓ ALS BARRIS GESTIONATS PER L'AHC

Agència de l'Habitatge de Catalunya

[1]

**Subvencions per  
a la rehabilitació  
d'edificis  
residencials dels  
barris gestionats  
per l'Agència de  
l'Habitatge**

**Imatge:**

© Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (COAC)

S'ha publicat al DOGC del 15 d'abril la [Resolució TER/1185/2024](#) [2], de 8 d'abril, per la qual s'obre la convocatòria per a la concessió, en règim de concurrència pública no competitiva, de subvencions per al foment de la rehabilitació d'edificis de tipologia residencial dels barris gestionats per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya per a l'any 2024.

Aquesta convocatòria es regeix per les **bases reguladores** publicades a la [Resolució DSO/2427/2021](#) [3], de 28 de juliol, modificada per la Resolució DSO/2155/2022, de 7 de juliol i per la Resolució TER/915/2023, de 16 de març.

L'objecte d'aquestes subvencions és fomentar la millora de l'eficiència energètica i la sostenibilitat, la conservació, la millora de la seguretat d'utilització i de l'accessibilitat.

## **Actuacions subvencionables**

### **Línia 1 Foment de la millora de l'eficiència energètica i sostenibilitat**

*1.1 Actuacions en els edificis de tipologia residencial col·lectiva, incloses les de l'interior dels habitatges si estan vinculades a actuacions globals a tot l'edifici*

*(Resultat d'un IITE amb deficiències qualificades com importants, greus o molt greus)*

### **Línia 2: Foment de la conservació, de la millora de la seguretat d'utilització i de l'accessibilitat**

*2.1 Actuacions de conservació*

*(Resultat d'un IITE amb deficiències importants, greus o molt greus)*

*2.2 Actuacions per a la millora de la seguretat d'utilització i de l'accessibilitat*

*(Resultat d'un IITE amb o sense deficiències)*

### **Beneficiaris**

Poden ser beneficiaris de les subvencions les juntes de propietaris, les agrupacions de juntes de propietaris i els titulars d'habitatges.

### **Requisits dels edificis**

Entre d'altres: l'edifici ha de contenir l'informe de la inspecció tècnica de l'edifici (IITE) que acrediti la necessitat de l'actuació de rehabilitació i el certificat d'eficiència energètica (CEE) amb l'etiqueta de qualificació energètica.

### **Incompatibilitats**

És incompatible amb les subvencions de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i del Departament de Drets Socials que provinguin del Pla de Recuperació Transformació i Resiliència, NextGenerationEU; les del Programa per a la rehabilitació energètica d'edificis existents de l'IDAE del Ministeri d'Energia, Turisme i Agenda Digital (equivalents al PAREER II), i d'altres. Veure el detall en la mateixa convocatòria.

### **Termini**

El termini per presentar les sol·licituds finalitza el dia **28 de juny de 2024**.

### **Resum de la convocatòria**

Consulta el resum elaborat per l'OCT <sup>[4]</sup>(contingut disponible per als col·legiats que tenen contractat el Tram Complementari).

18/04/2024

**Tornar** <sup>[5]</sup>

---

**Copyright@ Col·legi d'Arquitectes de Catalunya :** <http://coac.arquitectes.cat/es/node/30850>

**Links:**

- [1] <http://coac.arquitectes.cat/es/node/30850>
- [2] <https://dogc.gencat.cat/ca/document-del-dogc/?documentId=983270>
- [3] <https://portaldogc.gencat.cat/utillsEADOP/PDF/8469/1865460.pdf>
- [4] <https://www.arquitectes.cat/ca/2024-cat-convocatoria-subvencions-residencial-barris-ahc>
- [5] <http://coac.arquitectes.cat/es/javascript%3Ahistory.back%281%29>