

GUÍA VECINAL DE REHABILITACIÓN



[1]

El CSCAE y las asociaciones vecinales presentan una guía para contribuir a la rehabilitación de 10 millones de viviendas

Imatge:

'Guía vecinal de rehabilitación'

Entidad

Organizadora :

COAC

Sitio : Sala d'Actes
de Plaça Nova

Demarcación : COAC

Fecha inicio :
Sabado, 11
Noviembre, 2023

Horario : 11.30 h

[Tornar](#) ^[2]

El próximo sábado 11 de noviembre a las 11.30 h, se presentará en la sede del COAC de Barcelona la **'Guía vecinal de rehabilitación'** ^[3], impulsada por la Confederación Estatal de Asociaciones Vecinales (CEAV) y el Consejo Superior de los Colegios de Arquitectos de España (CSCAE).

- Junto con la guía, se presentará también el vídeo **'Rehabilitar, paso a paso'** ^[4], que sintetiza las diferentes fases para afrontar un proyecto de rehabilitación con garantías. Estas dos herramientas son los primeros frutos del acuerdo entre el CSCAE y la CEAV para **promover la cultura de la rehabilitación de viviendas y edificios**, en el marco del proyecto ?RehabilitAcción Ciudadana?.

Programa de la jornada

Bienvenida:

- **Guillem Costa Calsamiglia**, decano del COAC
- **Julio Molina**, presidente de la Confederación Estatal de Asociaciones Vecinales
- **Elsa Ibar**, directora de Programas Europeos de la *Agència de l'Habitatge de Catalunya*
- **Anna M. Font i Morera**, directora del Programa de Fondos Europeos en materia de rehabilitación y regeneración del *Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona*

Presentación de los materiales:

- **Elvira López**, coordinadora de la Red de Oficinas de Apoyo a la Rehabilitación del CSCAE
- **Marta Martínez**, coordinadora de la Oficina Técnica de Rehabilitación del COAC
- **Manuel Arnal**, presidente de la Federación de Asociaciones de Barrios de Zaragoza

Turno abierto de preguntas de los asistentes.

Inscripciones

Para asistir a la jornada, **inscríbete aquí** ^[5].

Dos herramientas de gran utilidad

En un país como el nuestro, en que la tasa de rehabilitación del parque edificado se sitúa muy por debajo de los niveles necesarios para cumplir los objetivos climáticos marcados por la Unión Europea para 2050, este material didáctico tiene la voluntad de

facilitar el proceso de rehabilitación de los **más de 10 millones de viviendas que necesitan afrontar esta transformación**, sin olvidar aspectos importantes como la accesibilidad y la funcionalidad.

Así, el material divulgativo quiere **acercar a la ciudadanía los conceptos clave de la rehabilitación** de una forma muy práctica y con un lenguaje sencillo, dando respuesta a las principales preocupaciones detectadas por las entidades vecinales, y será utilizado por las asociaciones de vecinos y las Oficinas de Apoyo a la Rehabilitación de los Colegios de Arquitectos para difundir la cultura de la rehabilitación entre la población.

La guía [3], especialmente dirigida a dirigentes vecinales y a técnicos, aborda la importancia de rehabilitar con una visión global, así como el mantenimiento posterior de los edificios, y detalla los principales beneficios, entre los cuales se encuentran la mejora de la salud y de la economía doméstica.

Por otro lado, el vídeo [4] muestra la experiencia del *Barrio del Aeropuerto*, en Madrid, un ejemplo paradigmático de rehabilitación integral, con intervenciones en fachadas, ventanas y cubiertas dirigidas a la mejora energética.

Actividades relacionadas

La Demarcación de Barcelona organiza, durante el mes de noviembre, un ciclo de **visitas guiadas en el marco de los fondos Next Generation** [6], con la voluntad de poner en valor la rehabilitación energética y la construcción sostenible.

Además, el 21 de noviembre se celebrará la **2ª edición de la jornada "Descarbonizando la arquitectura"** [7], que volverá a situar la descarbonización en el centro del debate de la profesión.

Por último, hasta el 28 de noviembre podéis visitar en el COAC la exposición **"Clima, cuerpo, placer. Arquitectura y tipologías climáticas"** [8].



[9]

Copyright@ Col·legi d'Arquitectes de Catalunya : <http://coac.arquitectes.cat/es/cultura/el-cscae-y-las-asociaciones-vecinales-presentan-una-gu%C3%ADa-para-contribuir-la-rehabilitaci%C3%B3n>

Links:

[1] http://coac.arquitectes.cat/sites/default/files/guia-vecinal-cscae_rgb_v-def2_paginas-2.png

[2] <http://coac.arquitectes.cat/es/javascript%3Ahistory.back%281%29>

[3] <https://www.cscae.com/index.php/component/jdownloads/send/16-documentos-cscae/71-guia-vecinal-de-rehabilitacion>

[4] <https://youtu.be/IMfVRjXiZbU?feature=shared>

[5] <https://www.arquitectes.cat/ca/inscripcio-guia-cscae>

[6] <https://www.arquitectes.cat/ca/noticia/cicle-de-visites-en-el-marc-dels-fons-next-generation>

[7] <https://www.arquitectes.cat/ca/descarbonitzant-arquitectura/2023>

[8] <https://www.centreobertarquitectura.com/clima-cos-plaer-arquitectura-i-tipologies-climatiques/>

[9] <http://coac.arquitectes.cat/es/printpdf/printpdf/30193>