



[1]

**Visita de obras a  
un Edificio  
Plurifamiliar con  
Certificación  
Bream**

**Imatge:**

© Pere Santamaria

**Entidad**

**Organizadora :**  
COAC

**Sitio :** Sala d'actes  
de la Casa Lluvià -  
COAC

**Demarcación :**  
Comarques Centrals -  
Seu de Manresa

**Fecha inicio :**  
Miércoles, 22 Junio,  
2022

**Horario :** 18.00 h

[Tornar](#) [2]

La Demarcación de las Comarcas Centrales del COAC organiza, **el miércoles 22 de junio**, una visita de obras al primer edificio plurifamiliar de Manresa con certificación Breeam.

A las **18.00 h**, en el **salón de actos de la Casa Lluvià**, sede del COAC, el arquitecto **Pere Santamaria** (SANTAMARIA ARQUOTECTES) hará una explicación del proyecto y seguidamente nos desplazaremos caminando hasta el edificio para realizar la visita.

El edificio está formado por una planta sótano, planta baja i planta primera comercial, tres plantas piso y cubierta plana transitable, donde se ubican un total de 13 plazas de aparcamiento, 4 locales y 10 viviendas.

Dispone de un patio interior donde se ubican el núcleo de comunicaciones verticales, formado por una escalera protegida y un ascensor practicable, y las pasarelas de acceso a cada una de las viviendas. El patio también sirve para ventilar y iluminar algunos de los espacios de las viviendas y permite que todas las viviendas puedan tener ventilación cruzada.

Arquitecto: **Pere Santamaria (Santamaria arquitectes)**  
Equipo de arquitectura: **Sergi Huerta, Pilar Toll y Gemma Torras**  
Arquitecto técnico: **Jordi Claramunt**  
Cálculo de estructuras: **Jordi Payola (bcnestructures)**  
Cálculo de instalaciones: **Larix SA**  
Interiorista: **Sandra Canudas**  
Constructora: **Cots i Claret**  
Promotor: **Inmobiliaria Puigmal**

La actividad es gratuita y las plazas son limitadas.

Inscripción obligatoria. [Apúntate aquí](#) [3]



[4]

---

**Copyright@ Col·legi d'Arquitectes de Catalunya :** <http://coac.arquitectes.cat/es/cultura/visita-de-obras-un-edificio-plurifamiliar-con-certificaci%C3%B3n-breeam>

**Links:**

[1] [http://coac.arquitectes.cat/sites/default/files/img\\_4070.jpeg](http://coac.arquitectes.cat/sites/default/files/img_4070.jpeg)

[2] <http://coac.arquitectes.cat/es/javascript%3Ahistory.back%281%29>

[3] <https://www.arquitectes.cat/ca/inscripcio-obres-plurifamiliar>

[4] <http://coac.arquitectes.cat/es/printpdf/printpdf/27764>