

INFORME D'IDONEÏTAT DOCUMENTAL I/O TÈCNICA

Ajuntament de Lleida

[1]

**El proper mes de
maig entren en
vigor els Informes
d'Idoneïtat
Documental i/o
Tècnica a la ciutat
de Lleida**

Imatge:

© Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (COAC)

A partir del proper 18 de maig s'inicia l'obligació d'adjuntar l'**Informe d'Idoneïtat Documental i/o Tècnica (IID/T)** a les sol·licituds de llicència urbanística i de comunicació prèvia de l'**Ajuntament de Lleida**.

Aquests informes estan previstos a l'Ordenança reguladora de procediments d'intervenció administrativa municipal sobre l'ús del sòl i l'edificació: llicències urbanístiques i comunicacions prèvies. L'Ordenança estableix que la persona interessada ha d'adjuntar l'IID/T a la sol·licitud de llicència urbanística o de comunicació prèvia, segons els supòsits assenyalats a les taules annexes [2] a l'Ordenança.

La funció dels IID/T en la tramitació de llicències i comunicacions prèvies

Mitjançant aquest informe, el COAC i la resta d'entitats habilitades per la Paeria verifiquen i acrediten que es compleixen els requisits d'integritat documental i idoneïtat tècnica dels projectes, d'acord amb el Codi tècnic de l'edificació i amb les condicions de seguretat, d'accessibilitat, d'habitabilitat, així com les de la legislació sectorial. Igualment, se simplifica la feina dels ajuntaments a l'hora de tramitar els expedients.

Així doncs, aquest nou procediment, fruit de la iniciativa del COAC, permet agilitzar el procés per obtenir les llicències d'obra en l'àmbit municipal, qüestió clau per poder contribuir a la dinamització del sector de la construcció en particular i de l'economia en general.

Més informació i detalls

En les properes setmanes us informarem més en detall de com es formalitzarà aquest tràmit i del suport que rebreu per part del Col·legi.

Per a més informació sobre la documentació i tràmits de comunicacions prèvies i llicències urbanístiques a Lleida, [consulteu el web de la Paeria](#) [3].

31/03/2021

[Tornar](#) [4]

Copyright@ Col·legi d'Arquitectes de Catalunya : <http://coac.arquitectes.cat/es/node/25138>

Links:

[1] <http://coac.arquitectes.cat/es/node/25138>

[2] https://mcusercontent.com/61db4a8bc5e93387cc238a6f7/files/b6d227e7-ab3a-4944-bed1-747a34af1959/taula_annex_1_i_2_licencies_i_comunicacions.pdf

[3] <https://tramits.paeria.cat/Ciutadania/DetailTramit.aspx?Cercador=True&IdTramit=1811>

[4] <http://coac.arquitectes.cat/es/javascript%3Ahistory.back%281%29>