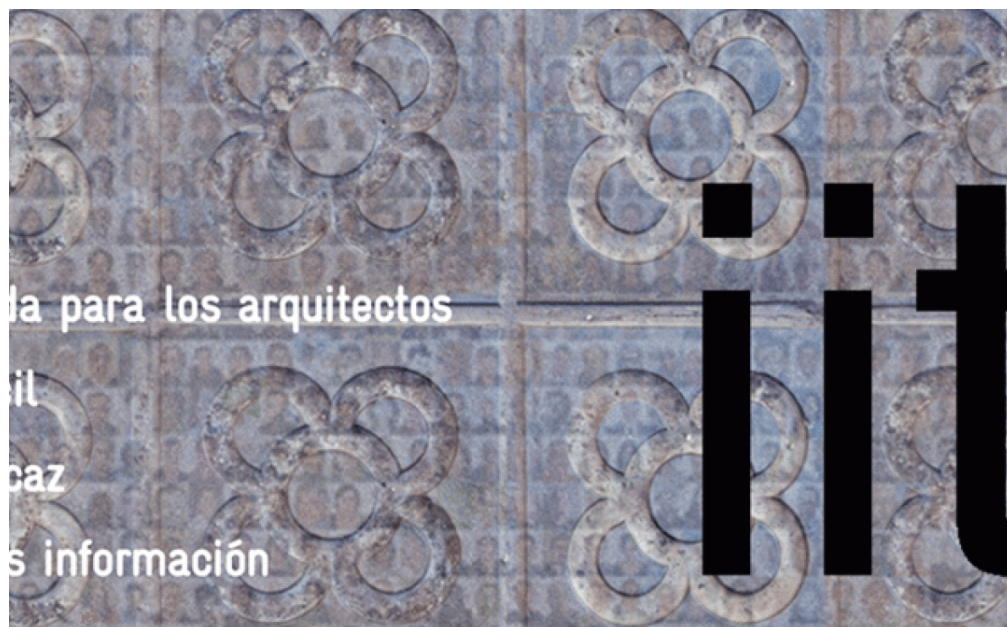




Nueva aplicación para los IIT-BCN

Imatge:

© Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (COAC)

Coincidiendo con la modificación de la Ordenanza Fiscal sobre tasas urbanísticas que ha hecho el Ayuntamiento de Barcelona, **el COAC pone en marcha una nueva aplicación para tramitar los Informes de Idoneidad Técnica**, que estará operativa a partir del día 16 de octubre.

Hecha a medida para los arquitectos

La nueva herramienta ha sido diseñada y elaborada por un equipo formado por arquitectos que utilizan habitualmente esta aplicación y arquitectos visadores del COAC, con el objetivo de hacer una aplicación orientada al máximo a las necesidades reales de sus usuarios.

Más fácil

La nueva aplicación permite una introducción de datos mucho más ágil. Incorpora también mejoras como la posibilidad de que el arquitecto pueda firmar diversos documentos a la vez, con la consiguiente reducción de tiempo del trámite, así como la posibilidad de que los solicitantes de un mismo expediente firmen los documentos en diferentes lugares y momentos.

Más informativa y transparente

La nueva herramienta permite que los procesos de revisión de los expedientes sean mucho más transparentes, incorporando para ello una nueva utilidad de notas y revisiones que permite al usuario ver en todo momento y de forma clara y automática los puntos de control realizados por parte de los técnicos visadores, los verificados y los que queden pendientes.

Más eficaz

La nueva aplicación permite que el COAC pueda asumir un **compromiso de tramitación de máximo 5 días**, cuando lo estipulado por convenio con el Ayuntamiento de Barcelona da un límite máximo de 15 días.

La nueva aplicación está preparada para funcionar con los principales navegadores existentes (Firefox 3, Internet Explorer 8, Opera 9, Google Chrome y Safari), y las firmas válidas son las firmas avanzadas FirmaProfesional y DNle.

El COAC aporta su experiencia y profesionalidad con más de 10.000 expedientes de IITs informados favorablemente

El Colegio de Arquitectos de Catalunya cuenta con una amplia experiencia profesional demostrada. Los arquitectos del Servicio de Visado son profesionales expertos que, además de tener la formación y las capacitaciones que garantizan la calidad resultante de la revisión de los proyectos, acumulan una experiencia de más de 10.000 expedientes informados favorablemente.

A la garantía en la calidad de revisión se añade una **atención personalizada** tanto por vía telemática como presencial, que facilita al arquitecto la resolución de dudas y el conocimiento sobre el estado de tramitación de su expediente.

Servicio de Documentación para la elaboración de proyectos (tramo de servicios complementarios)

Los arquitectos colegiados adscritos al tramo de Servicios Complementarios del COAC, además, tienen a su disposición todos los documentos de proyecto que elabora la Oficina Consultora Técnica, que facilitan la preparación y tramitación de los IITs.

Nuevo procedimiento de pago de los IITs y precios que aplicará el COAC

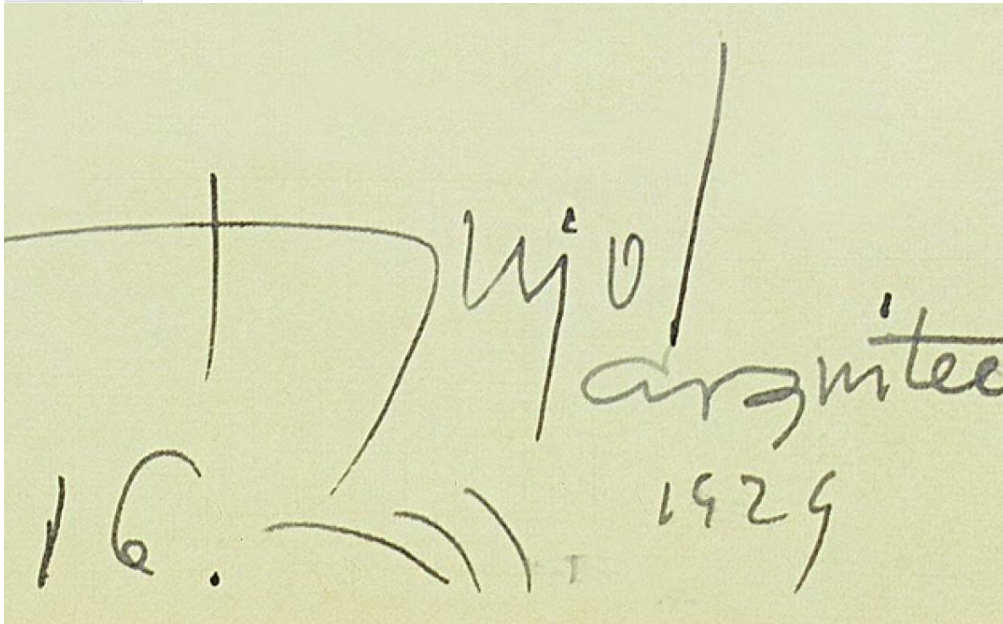
Hasta el momento, la tasa del permiso de obras, que pagaba el cliente directamente al Ayuntamiento de Barcelona, incluía el precio de la revisión del proyecto efectuada por parte de las entidades colaboradoras. El Ayuntamiento de Barcelona abonaba el importe correspondiente a la revisión a la entidad emisora del informe de Idoneidad.

Con la modificación que ha efectuado el Ayuntamiento de Barcelona de su Ordenanza Fiscal sobre tasas urbanísticas, el cliente deberá abonar el importe de la revisión directamente a la entidad colaboradora acreditada que emita el Informe de Idoneidad Técnica del proyecto.

En relación al precio de la revisión de proyectos por parte de las entidades colaboradoras, la modificación de la Ordenanza **establece también un baremo de precios con unos límites máximos y mínimos**, de los que el Colegio de Arquitectos de Catalunya aplicará los **mínimos publicados**.

15/10/2014

Tornar



'Jujol Arquitecte' exhibition

Imatge:

© Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (COAC)

Organitizing Entity :
COAC

Place : Mezzanine

Regional branch :
Barcelona

Start date : Monday,
6 October, 2014

End date : Thursday,
30 October, 2014

Time : 10.00 am -
8.00 pm

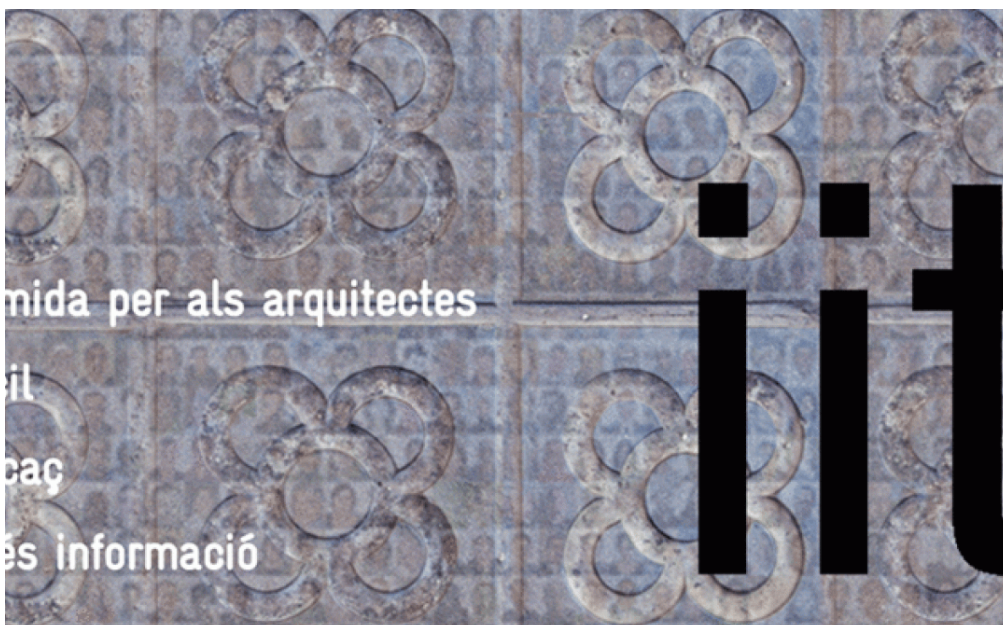
Tornar

As part of the events associated with World Architecture Day, the exhibition entitled 'Jujol

'Arquitecte' opened on Monday, 6 October, at 7 pm in the mezzanine of the COAC. The exhibition features an exceptional selection of Jujol's plans and original drawings from the COAC's Historical Archive as well as others lent by the Jujol Archives, representing some of the architect's most interesting work.

The exhibition is very educational, providing an overview of Jujol's work in the form of 25 mobile panels. It also showcases his better-known plans and original drawings such as Casa Negre and Torre de la Creu in Sant Joan Despí and Casa Planells and the monumental fountain in Plaça d'Espanya in Barcelona, alongside other less well-known work such as the stained-glass windows that Jujol created for the church of Vistabella and the drawings for Casa Bofarull in Els Pallaresos, rounding off a rich and extensive overview of his important professional work.

'Jujol Arquitecte' is the first in a series of exhibitions featuring material held in the Historical Archive, revealing the rich documentary heritage of the COAC. It can be visited in the COAC's mezzanine from 7 to 30 October 2014.



**Nova aplicació
per als IIT-BCN**

Imatge:

© Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (COAC)

Coincidint amb la modificació de l'Ordenança Fiscal sobre taxes urbanístiques que ha fet l'Ajuntament de Barcelona, aplicable des del 16 d'octubre, **el COAC ha posat en marxa una nova aplicació per tramitar els Informes d'Idoneïtat Tècnica.**

FETA A MIDA PER ALS ARQUITECTES

Ha estat dissenyada i elaborada per un equip d'arquitectes que utilitzen habitualment

l'aplicació i visadors del COAC, amb l'objectiu de fer una eina orientada al màxim a les necessitats reals dels seus usuaris.

MÉS FÀCIL

Permet una introducció de dades molt més àgil i incorpora millores com la signatura de diversos documents alhora, amb la conseqüent reducció de temps del tràmit, així com la possibilitat que els sol·licitants d'un mateix expedient signin els documents en diferents llocs i moments.

MÉS INFORMATIVA I TRANSPARENT

Els processos de revisió dels expedients incorporen una nova utilitat de notes i revisions que permet a l'usuari veure en tot moment i de forma clara i automàtica els punts de control realitzats per part dels tècnics visadors, els verificats i els que restin pendents.

MÉS EFICAÇ

La nova aplicació permet que el COAC pugui assumir un **compromís de tramitació de màxim 5 dies**, quan l'estipulat per conveni amb l'Ajuntament de Barcelona dóna un límit màxim de 15 dies.

L'aplicació està **preparada per funcionar amb els principals navegadors existents** (Firefox 3, Internet Explorer 8, Opera 9, Google Chrome i Safari) i les signatures vàlides són les avançades FirmaProfesional i DNIE.

El Col·legi d'Arquitectes de Catalunya compta amb una àmplia experiència professional demostrada. Els arquitectes del Servei de Visat són professionals experts que, a més de tenir la formació i les capacitacions que garanteixen la qualitat resultant de la revisió dels projectes, acumulen una experiència de **més de 10.000 expedients informats favorablement**.

A la garantia en la qualitat de revisió s'afegeix l'**atenció personalitzada** tant per via telemàtica com presencial, que facilita a l'arquitecte la resolució de dubtes i el coneixement sobre l'estat de tramitació del seu expedient.

A més, els col·legiats adscrits al tram de Serveis Complementaris del COAC tenen a accés a tots els documents de projecte que elabora l'OCT, que faciliten la preparació i tramitació dels IITs.

NOU PROCEDIMENT DE PAGAMENT I PREUS

Fins al moment, la taxa del permís d'obres, que pagava el client directament a l'Ajuntament de Barcelona, incloïa el preu de la revisió del projecte efectuada per part de les entitats col·laboradores i l'Ajuntament abonava l'import corresponent a la revisió a l'entitat emissora de l'IIT.

Amb la modificació de l'Ordenança Fiscal sobre taxes urbanístiques, **el client haurà d'abonar l'import de la revisió directament a l'entitat col·laboradora acreditada que emeti l'IIT del projecte**.

En relació al preu de la revisió de projectes per part de les entitats col·laboradores, la modificació de l'Ordenança **estableix també un barem de preus amb uns límits màxims i mínims**, dels quals el Col·legi d'Arquitectes de Catalunya aplicarà els mínims publicats.

15/10/2014

Tornar



**8a sessió de
Ecumenopolis:
"Home" y
"Ficció
Inmobiliaria"**

Organitzing Entity :
COAC

Place : sala d'Actes
del COAC

Regional branch :
Barcelona

Start date : Monday,
27 October, 2014

Time : a les 19h

Tarja digital:



Tornar

Algunas ciudades resultan un escenario paradigmático para las tramas inmobiliarias. Estas

se convierten en escenarios en transformación constante, de los que algunas películas suponen un registro de lo que borró el progreso.

Ficción Inmobiliaria, de Left Hand Rotation, España, 2013, recopila material formado por películas de ficción donde las problemáticas asociadas a la cuestión de la vivienda aparecen en la trama principal o cruzadas con ésta. La ficción rara vez trata sobre lugares; en la ficción importa la historia. Pero si atendemos a la localización, sin dejar de prestar atención a la trama, podremos acceder a parte del *conocimiento fílmico* almacenado en la imagen audiovisual. En este collage de ficciones en las que la ciudad y sus habitantes son los protagonistas se esconde el registro de los conflictos urbanos asociados al modelo socioeconómico de una época. De igual manera, sus desenlaces proyectan un abanico de soluciones sólo limitadas por la imaginación. Quizás podamos apreciar el cine de ficción por sus revelaciones documentales, y otorgar nuevas resonancias y significados a este sugerente orden narrativo.

En esta sesión también contaremos con la proyección del film **Home**, de Thomas Gleason, Nueva Zelanda 2012.

Después de la proyección, via teleconferència, conversaremos con **Left Hand Rotation**.

Colabora:



Patrocina:



Conversación posterior:



« [primer anterior](#) ? [775776777778](#) **779** [780781782783](#) ? [següent](#) ? [últim](#) »

[more](#)

Copyright@ Col·legi d'Arquitectes de Catalunya :
<http://coac.arquitectes.cat/en/taxonomy/term/2?page=778>