

CIRCULAR INFORMATIVA DECRET D'HABITABILITAT: ELEMENTS DE PROTECCIÓ SOLAR

Direcció de Qualitat de l'Edificació i Rehabilitació de l'Habitatge

[1]

**Circular
informativa: llums
directes i
superfície
d'il·luminació i
ventilació en
habitatges amb
proteccions solars**

Imatge:

© Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (COAC)

L'Agència de l'Habitatge de Catalunya ha publicat la **Circular núm. 10-2025 sobre criteris interpretatius de les llums directes, la ventilació i la il·luminació natural en façanes d'habitatges amb elements de protecció solar.**

La circular té per finalitat establir com s'han de considerar aquests elements a efectes de garantir els paràmetres mínims d'il·luminació i de ventilació natural que s'estableixen a l'Annex 1 "Condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges de nova construcció" del Decret 141/2012 d'habitabilitat.

S'aclearix que la incorporació d'elements de protecció solar davant de les obertures no interfereix en el compliment de les llums directes (visió, dins d'un angle de 90°, d'un segment horitzontal de 3 m a una distància de 3 m de la façana) amb independència de la geometria d'aquests elements de control solar. Per altra banda, quan aquests elements siguin fixes, o parcialment mòbils, caldrà descomptar la seva superfície opaca a efectes del compliment de la superfície mínima d'il·luminació i ventilació.

Consulta la Circular informativa 10 [2].

Més informació

Per a més informació, podeu consultar el web de l'Agència de l'Habitatge [3].

5/05/2025

Tornar [4]

Copyright@ Col·legi d'Arquitectes de Catalunya : <http://coac.arquitectes.cat/en/node/32873>

Links:

[1] <http://coac.arquitectes.cat/en/node/32873>

[2] https://habitatge.gencat.cat/web/.content/home/ambits_dactuacio/Cedules-habitabilitat/Circulars-informatives/CIRCULAR-NUM.-10-2025.pdf

[3] <https://habitatge.gencat.cat/ca/ambits/cedules-habitabilitat/decret-141-2012/>

[4] <http://coac.arquitectes.cat/en/javascript%3Ahistory.back%281%29>