



[1]

**El COAC Olot
acull l'espai de
cooperació i
atenció ciutadana
del projecte de
regeneració del
Nucli Antic d'Olot**

Imatge:

© Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (COAC)

L'Ajuntament d'Olot ha aprovat a la Junta de Govern Local d'aquest dijous 18 de juliol el conveni amb el Col·legi d'Arquitectes de Catalunya per a l'**oficina del Projecte de Regeneració del Nucli Antic**. Amb aquest acord, les dues parts manifesten l'interès i el compromís de col·laborar en la transformació i rehabilitació del Nucli Antic d'Olot, oferint un suport logístic i de cessió d'espai físic.

D'aquesta manera, la seu de la **Delegació de la Garrotxa-Ripollès del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya** -situada a l'avinguda Onze de Setembre número 13 d'Olot- acollirà l'**Espai Cooperatiu del Nucli Antic**. Per tant, l'atenció realitzada per l'arquitecta i

comissionada per a la regeneració del nucli antic **Itziar González i Virós** i el seu equip de treball es portarà a terme des d'aquest local, on també es duran a terme les trobades amb els grups i les entitats interessades a participar d'aquesta estratègia d'intervenció integral del Nucli Antic.

Amb aquest conveni el COAC cedeix a l'Ajuntament d'Olot l'ús d'aquest espai que serà compartit i compatible amb les activitats que porta a terme la Delegació de la Garrotxa-Ripollès del Col·legi d'Arquitectes (l'atenció administrativa que ofereix cada dijous al matí des del local així com les conferències, exposicions i altres activitats que s'hi realitzen).

L'Espai Cooperatiu del Nucli Antic d'Olot estarà operatiu des d'aquest mes de juliol a la **planta baixa de la Casa Serra**, coneguda com la "casa dels nassos". Aquest nou emplaçament, a peu de carrer i que consta d'un espai central diàfan i visible des de l'exterior, permetrà establir una relació directa amb la ciutadania. L'horari d'atenció ciutadana per part de la comissionada amb els veïns i veïnes del Nucli antic serà els divendres a la tarda (de 16 a 20 h), tot i que l'equip de treball s'hi podrà trobar de dilluns a divendres. Ben aviat s'informarà dels canals de comunicació, consultes i petició de reunions.

L'obertura de l'Espai Cooperatiu, una de les primeres accions els primers mesos de treball pel Nucli Antic d'Olot

L'aprovació del conveni amb el COAC, que entra en vigor aquest mes de juliol i té una vigència de 4 anys, forma part de les primeres mesures acordades en el **Projecte de rehabilitació del Nucli Antic d'Olot**.

El 23 de gener d'aquest 2024 es va arribar a un acord unànim de tots els partits polítics de l'Ajuntament d'Olot en relació amb la proposta metodològica per al desplegament de la intervenció integral d'Arquitectura Social al Nucli Antic i el calendari d'accions a fer. En el plenari del 21 de març, es va donar compte del decret d'Alcaldia per a la contractació d'Itziar González Virós a la direcció i coordinació d'aquesta estratègia d'intervenció integral així com la creació d'una Comissió per a la regeneració del Nucli Antic formada per tots els Grups del Consistori.

En aquests primers tres mesos, a més de l'organització interna de l'equip i l'espai cooperatiu ciutadà al Nucli Antic, s'ha estat treballant en la preparació dels convenis de col·laboració amb administracions i entitats, l'inici de trobades per a l'activació de la Comunitat Nucli Antic, la concreció del Marc legal urbanístic per a la rehabilitació de les Illes del Nucli Antic i el desenvolupament d'una aplicació informàtica per a la visualització de dades i la gestió urbanística de la transformació, entre altres mesures.

També s'ha portat a terme una jornada de treball amb arquitectes i urbanistes que han intervingut al Nucli Antic d'Olot al llarg dels anys, s'ha treballat en un sistema d'identificació de les característiques dels habitatges de l'àmbit del PIAM i s'ha determinat el límit de l'àmbit del Projecte que es definirà de manera conjunta i participada per al Pla de Barris 2025.

Finalment, s'està participant activament en les jornades formatives per als municipis pilot del projecte del Departament de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya "Barris amb futur".

Copyright@ Col·legi d'Arquitectes de Catalunya : <http://coac.arquitectes.cat/en/node/31602>

Links:

[1] <http://coac.arquitectes.cat/en/node/31602>

[2] <http://coac.arquitectes.cat/en/javascript%3Ahistory.back%281%29>