

CONSTRUCCIÓ INFORME

# Lleida, província catalana on menys cauen els projectes de pisos

Així ho reflecteixen els visats pel Col·legi d'Arquitectes el 2020, que han descendit per la pandèmia || La superfície d'obra nova baixa un 7,9%, la meitat que la mitjana

J.M.A

LLEIDA | Els projectes de nous habitatges i un altre tipus d'edificacions han resistit millor a la província de Lleida que en el conjunt de Catalunya l'impacte de la crisi generada per la pandèmia. Aquesta és la conclusió que pot extreure's de les dades publicades pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya sobre els projectes visats l'any passat.

Els arquitectes catalans van visar projectes de noves edificacions o de rehabilitació de ja existents amb una superfície global de 3,9 milions de metres quadrats, un 17% menys que el 2019, repartits entre un total de 8.025 projectes, un 7,94% menys. En canvi, a Lleida la



MAITE MONNE

Imatge d'arxiu de nous habitatges en construcció a Lleida ciutat.

LA DADA

634

HABITATGES

Són les previstes pels projectes visats l'any passat, un 17% menys, però la superfície global augmenta un 4,1%

245.980

METRES QUADRATS

Sumen els projectes de noves edificacions i rehabilitacions tant per a habitatges com per a tota mena d'usos.

superfície global visada només va baixar un 7,98%, fins als 245.980 metres quadrats, mentre que el nombre de projectes va créixer lleugerament, ja que va passar de 632 a 652, un 2,52% més. D'aquesta manera, aquestes dades són les millors de totes les demarcacions catalanes. A Barcelona, el descens pel que fa a la superfície global ha estat del 17,7 per cent; a Tarragona, del 35 per cent; i a Girona, del 15 per cent.

La davallada és més gran respecte al nombre d'habitatges

previstos en els projectes visats, que van disminuir un 17,56% al passar de 769 a 634. No obstant, la superfície global destinada a aquest objectiu va augmentar un 4,1%, fins als 179.166 metres quadrats, la qual cosa comporta que la mida mitjana dels habitatges projectats s'ha incrementat. Així mateix, mentre que a nivell de Catalunya i de les altres tres províncies tant la superfície que està projectada edificar com el nombre de pisos han tornat al nivell del 2017, a Lleida estan molt per sobre, ja que aquell

any només es van projectar 347 habitatges.

Rehabilitació a l'alça

Un altre aspecte remarcable és la tendència a l'alça de la rehabilitació, ja que els projectes tramitats en aquest sentit afecten una superfície construïda de 84.841 metres quadrats, un 4,3% més que el 2019.

Al seu informe, el Col·legi d'Arquitectes reclama a l'administració polítiques que impulsin de forma decidida la rehabilitació.

PAERIA

## Crítiques de PSC i PP al govern per la gestió per la nevada

Creuen que fa falta més planificació

LLEIDA | Els grups municipals del PSC i del PP van criticar ahir la que segons el seu parer va ser una deficient gestió del govern municipal durant la nevada de dissabte passat, dia 8. La regidora socialista Cristina Morón va explicar, després de la reunió de la comissió de Seguretat, que "l'alcalde ha admès que hi va haver sort perquè com que va ploure, la majoria de la neu es va fondre". Va afirmar que "el comitè d'emergència ja s'havia reunit el dia 6, però fins a la tarda del 8 no va explicar quines eren les mesures a aplicar". Va dir que "la protecció de la ciutat no ha d'estar subjecta a la sort" i va afirmar que la comunicació de la Paeria amb la ciutadania és insuficient. "Molta gent no sabia si els autobusos estaven en servei", va posar com a exemple. Per la seua part, el portaveu del PP, Xavier Palau, va considerar que aquest episodi demostra que "el govern gestiona a batzegades, no té cap pla de mobilitat ni de seguretat". "Si no funcionen els autobusos cal habilitar una alternativa", va dir, i va veure falta de coordinació amb Diputació i Generalitat. Per la seua part, l'equip de govern es va limitar a dir que a la comissió, en respostes a preguntes del PSC, va informar de totes les actuacions efectuades des del primer avís del temporal, el 6 de gener, com reunions, avisos d'emergència o seguiment de la situació.

POLÍTICA PARTITS

## Vox denuncia Pueyo per la pancarta de la Paeria

ACN

LLEIDA | Vox Lleida ha presentat una denúncia davant de Junta Electoral Provincial contra l'alcalde de Lleida, Miquel Pueyo, i «qualsevol persona que resulti responsable de l'exhibició a les façanes del consistori de llaços grocs i una pancarta amb l'expressió "Llibertat persones preses polítiques i exiliades". El partit d'ultradreta posa èmfasi que "Catalunya està immersa en un període electoral". Per

això, considera l'actitud de l'alcalde de "poc democràtica" i que "constitueix un menyspreu de les regles del joc democràtic". Vox afegeix que la Paeria "adopta una posició clarament partidista utilitzant una institució pública" i acusa Pueyo d'"exercir un ús arbitrari de poder". Precisament, la Junta Electoral de Figueres va ordenar a l'ajuntament retirar la pancarta en suport als presos després de denunciar-ho Vox.



AVV LA BORDETA

Crítiques a la Bordeta ■ L'associació veïnal de la Bordeta va denunciar ahir que "es tregui el gel de la pista esportiva sense tirar-hi sal" i que "hem de vigilar la despesa de llum en els centres cívics quan la de la pista està tota la nit encesa".

CEMENTIRI

## Adjudiquen les obres de seixanta nínxols a Santa Cecília

LLEIDA | La Paeria ha adjudicat per 78.616,50 euros, IVA inclòs, a Cozubic Constructora les obres per construir seixanta nous nínxols al departament de Santa Cecília del cementiri, després d'haver rebut cinc ofertes al licitar-lo per 89.949,02 euros. Aquests seran els primers nínxols que s'edificaran –deixant al marge els nínxols capella– en més de tres anys. La durada prevista dels treballs és de cinc mesos.