

# Endesa ofereix dos mesos gratis de consum de llum

► Eléctric Pablos gestiona el canvi de companyia als clients sense cost

REDACCIÓ EMPURIABRAVA

■ Ara és el moment d'estalviar. Per aquest motiu, Endesa ha posat en marxa una campanya en què regala fins a dos mesos de consum elèctric a tots els nous clients de llum que s'inscriuïn a la seva companyia. La forma més senzilla de beneficiar-se d'aquesta promoció, que acaba el 31 d'agost, és a través d'una empresa col·laboradora com Eléctric Pablos d'Empuriabrava. Els seus professionals assessoren els clients «sobre l'opció que millor s'adapta a les seves necessitats de consum i potència, amb un estudi personalitzat i sense cap cost addicional», explica Tamara Pablos, gerent de l'establiment amb el seu germà David.

Endesa ofereix dos mesos gratuïts de llum, a aquells clients que contractin els serveis d'electricitat, gas i reparacions elèctriques. Si només es vol contractar el subministrament elèctric o gas, la distribuïdora ofereix un mes gratis de consum de llum. Per contractar el servei, podeu adreçar-vos a les



L'empresa Eléctric Pablos està situada a Empuriabrava.

oficines d'Eléctric Pablos al carrer Francolí, número 22 d'Empuriabrava o bé demanar cita prèvia a Endesa Clientes.

Eléctric Pablos fa prop de vint anys que dona servei a la seva àmplia clientela. Fundada l'any 2001 per Vicente Pablos, amb una llarga experiència tant a casa nostra

com a Alemanya, va establir-se a la urbanització d'Empuriabrava l'any 1982. L'empresa està especialitzada en instal·lacions i manteniment d'aigua, gas, calefacció, electricitat, energies renovables i climatització, entre d'altres, i per emetre les seves certificacions oficials.

# La crisi de la Covid-19 accentua la desacceleració dels visats arquitectònics

► Segons el COAC, en el conjunt de la Demarcació de Girona, el descens és del 18% el primer semestre

REDACCIÓ GIRONA

■ La Demarcació de Girona del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (COAC) ha presentat l'activitat de construcció i rehabilitació de la província de Girona i de la resta de Catalunya referent al primer semestre de l'any 2020. Les dades confirmen les previsions negatives derivades de la pandèmia. L'estudi s'ha fet a partir del visat dels projectes d'execució d'obra, obligatoris per poder començar treballs de nova planta i de gran rehabilitació. Les conclusions d'aquesta anàlisi proporcionen les dades més fiables del que en el futur immediat es construirà al territori.

Analitzant amb detall els visats a tot Girona, la superfície total visada durant el primer semestre de 2020 és de 247.720 m<sup>2</sup>, gairebé un 18% menys que el primer semestre del 2019 (301.075 m<sup>2</sup>), i se situa en valors similars als de l'any 2016. Pel

que fa a tipologia, la superfície baixa tant en l'obra nova (25%) com en la rehabilitació (7%), i quant a usos, qui més ha patit la caiguda és el no habitatge, amb un 27,6% menys de superfície visada, mentre que la superfície visada en l'habitatge ha tingut una caiguda del 14%. Si ens fixem en el nombre d'habitatges visats, la caiguda és d'un lleuger 2,3%, passant dels 694 del primer semestre de 2019, a 678 aquest 2020.

Finalment, pel que fa al nombre de projectes visats a la demarcació durant aquest primer semestre, ha estat de 870, xifra que suposa una disminució del 18% respecte al mateix període de l'any passat.

El president de la Demarcació de Girona, Marc Riera, explica que «les dades evidencien l'impacte de la Covid-19 al nostre sector. Durant les primeres setmanes del 2020, mantenim la desacceleració del 2019 però, des de l'inici de l'estat d'alarma, la baixada, sobretot del nombre d'expedients d'habitatges i de la superfície visada, han confirmat les previsions de caiguda que ja indicava l'enquesta que vam realitzar entre els arquitectes durant el confinament».

# Unió de Pagesos alerta del mínim històric en la collita d'ordi a la demarcació

REDACCIÓ VENTALLÓ

■ Unió de Pagesos alerta que la producció d'ordi d'enguany esdevindrà un nou mínim històric de producció en el conreu d'ordi a les comarques gironines i d'un molt mal any per a la collita de blat de qualitat, destinat al consum humà, fruit d'una primavera sorprenentment plujosa i per la qual el conreu mediterrani del cereal no hi està adaptat, sumat a un increment dels danys per senglar. Per a les 19.200 hectàrees sembrades d'ordi a les comarques de Girona, s'espera una de les pitjors collites que hi ha hagut en molt de temps, amb una producció molt inferior a la de l'any 2017, per posar com a referència la darrera mal anyada que s'ha patit.

En la collita 2017, a Girona es van produir 56.322 tones d'ordi, unes 15.000 tones menys que la mitjana dels darrers cinc anys (que és de 71.520 tones). Enguany, amb 425 hectàrees menys de sembra respecte del 2017, els rendiments que estan obtenint els cerealistes gironins són d'entre 1.000 i 2.500 quilos per hectàrea, quan la mitjana del rendiment és de 4.000 kg/ha. Això suposa una pèrdua de producció superior al 50%.

# Laimo engega el projecte més gran de plataforma logística al Vallès

► Savills Aguirre Newman comercialitzarà en exclusiva el complex de 27.700 m<sup>2</sup> a Parets de Vallès

REDACCIÓ PARETS DEL VALLÈS

■ El grup Laimo lidera la construcció de la plataforma logística en projecció a la comarca barcelonina del Vallès Oriental. 'Z Logistic Park' consta de dues naus, una de 14.500 m<sup>2</sup> i una altra de 13.150 m<sup>2</sup>, i està situada al polígon industrial 'Z' de Parets de Vallès, una de les zones considerades *prime* en el mercat logístic de la primera corona de Barcelona.

Les naus permetran una ocupació flexible per part dels usuaris –poden albergar des d'un fins a sis llogaters– i constituïran un espai d'«última milla» per al sector de l'*e-commerce*. Les obres es desenvoluparan mitjançant la certificació Breeam Very Good i gaudiran dels més alts estàndards d'eficiència energètica i sostenibilitat. Comptarà, a més, amb una distribució equilibrada de zones enjardinades i oficines.

El projecte de Laimo és l'únic d'aquestes característiques en una zona caracteritzada per una baixa disponibilitat –inferior al 2%– i es



Imatge del projecte de la plataforma logística de Laimo.

localitza en un enclavament, al costat de l'AP7 i la C-17, en què tenen també seu farmacèutiques com Grifols i Novartis, empreses d'alimentació com Danone o Idilia Foods o empreses del sector tèxtil com la firma de moda Mango. La plataforma logística comptarà, per tant, amb facilitat d'accés als principals nuclis de connexió amb Barcelona i als centres urbans de Parets del Vallès i Montmeló.

Laimo ha encarregat la comercialització en exclusiva del projecte a Savills Aguirre Newman, una consultora que s'encarregarà així

mateix de la redacció del projecte, la gestió de les llicències i la direcció de les obres del complex logístic.

**Sector a l'alça**

De l'envergadura d'aquest projecte dona compte el fet que, segons dades de Savills Aguirre Newman, el conjunt del mercat logístic de Catalunya va registrar en el primer trimestre del 2020 un nivell de contractació de 108.000 metres quadrats i va formalitzar 20 contractes de lloguer de superfície logística.

# La Diputació impulsa les empreses amb els segons Premis Projecta't

REDACCIÓ GIRONA

■ La Diputació de Girona ha convocat la segona edició dels Premis Projecta't amb l'objectiu d'impulsar la projecció d'empreses i autònoms de les comarques gironines. Aquests premis s'emmarquen en el programa d'emprenedoria «Co-Creix» i compten amb el suport del Fons Europeu de Desenvolupament Regional (Feder), de la Unió Europea.

Els guardons s'adrecen a empreses gironines amb una trajectòria màxima de cinc anys i a treballadors autònoms amb una trajectòria màxima de tres anys, a comptar des de la darrera alta d'autònoms, tots ells amb domicili fiscal i centre de treball a la demarcació de Girona.

Es premiaran deu iniciatives, que obtindran un acompanyament de sis mesos, en què rebran fins a quaranta hores d'assessorament personalitzat i gratuït d'un o més consultors experts sobre els àmbits que necessitin per dur a terme la seva iniciativa empresarial.

El termini per inscriure-s'hi acaba el 19 de juliol de 2020. Tota la informació es facilita a la pàgina web dels premis: [www.premis-projecta.cat](http://www.premis-projecta.cat).