

MODEL CONTRACTE ARQUITECTE EDIFICACIÓ: Clausulat

Una contractació ben meditada i negociada coadjuva al desenvolupament d'unes relacions fluides entre professional i client, i facilita el coneixement i compliment de les respectives obligacions.

El vincle contractual entre l'arquitecte i el client s'estableix d'acord amb la seva lliure voluntat, atenent a les particularitats de la relació, que poden fer que el contracte sigui més o menys complex. Per tant, no es pot tenir un model de contracte invariable i vàlid per totes les ocasions. El que aquí us oferim no és més que un possible formulari genèric com n'hi ha tants al mercat de formularis jurídics, que les parts poden o no adoptar, ampliar o modificar d'acord amb les seves necessitats, i que intenta recollir els aspectes bàsics amb transcendència jurídica de la relació client-arquitecte. Tot contracte ha de contemplar uns drets i obligacions equilibrats per les parts que el signen, que estan obligades no només al compliment del que pacten, sinó a totes les conseqüències que se'n deriven, d'acord amb la llei, la bona fe i el que sigui costum.

Si teniu qualsevol dubte a l'hora de contractar, demaneu consell jurídic; i recordeu que el servei d'Assessoria Jurídica professional està inclòs en el tram complementari del COAC.



[1]



[3]



Tornar

[2]

Copyright@ Col·legi d'Arquitectes de Catalunya : <http://coac.arquitectes.cat/ca/model-contracte-arquitecte-edificaci%C3%B3-clausulat>

Links:

[1]

http://coac.arquitectes.cat/ca/system/files/MODEL%20ORIENTATIU%20CONTRACTE%20maig_2015_net_1.docx

[2] <http://coac.arquitectes.cat/ca/javascript%3Ahistory.back%28%29>

[3] <http://coac.arquitectes.cat/ca/printpdf/printpdf/5786>