



[1]

## Exposició 'Viure en Comunitat en les cooperatives d'habitatge'

**Entitat****Organitzadora :**  
COAC**Lloc:** Sala  
d'exposicions Pia  
Almoina de la  
Demarcació de  
Girona del COAC.  
Plaça de la Catedral,  
8. Girona**Demarcació :** Girona**Data inici :** Dilluns, 4

desembre, 2023

**Data fi :** Diumenge,  
18 febrer, 2024

**Horari:** Feiners, de 9  
a 16.30 hores

[Tornar](#) <sup>[2]</sup>

La sala d'exposicions Pia Almoina de la Demarcació de Girona del COAC acull del **4 de desembre de 2023 al 18 de gener de 2024**, l'exposició **Viure en comunitat en les cooperatives d'habitatge**, en la qual es recullen 19 experiències d'habitatge cooperatiu en cessió d'ús que ja estan en marxa a Barcelona.

La ciutat de Barcelona és capdavantera del model a l'estat, gràcies a l'esforç del sector i el suport de l'administració. En aquesta mostra es poden veure dades dels 7 projectes que ja hi ha en convivència, més els que ja tenen solar o edifici adjudicat i estan duent a terme el seu projecte. 16 dels projectes es troben en solars i edificis cedits per l'Ajuntament, mentre que 3 són en espais privats. Aquests projectes ja suposen més de 400 habitatges.

### **Cicle impulsem l'habitatge cooperatiu a la ciutat de Girona**

Aquesta exposició s'emmarca en el cicle **Impulsem l'habitatge cooperatiu a la ciutat de Girona** <sup>[3]</sup> que s'està duent a terme al **Centre Cultural La Mercè** de Girona amb l'objectiu d'establir les bases que permetin crear un primer grup de persones interessades en què hi hagi un projecte d'habitatge cooperatiu autogestionat, comunitari i arrelat a la ciutat de Girona.

### **Què és l'habitatge cooperatiu?**

A diferència dels habitatges convencionals, aquesta modalitat fomenta la vida comunitària i el suport mutu, amb habitatges que ajuden a combatre la soledat i l'individualisme. Sovint també tenen un impacte positiu en els barris, ja que destinen els locals comercials a iniciatives del barri, o els pisos socials a persones més vulnerables. A més, el finançament ètic marca un procés d'autopromoció que permet reduir el preu final i en què l'economia que es genera es reinverteix en economia social i solidària. Això, sumat al suport de l'administració, fa que es permeti rebaixar al voltant d'un 50% l'aportació inicial que fan els veïns.

Un concepte d'habitatge on la propietat és col·lectiva, fet que evita l'especulació i impossibilita la generació de plusvàlues o el lucre individual. De fet, les persones sòcies poden fer ús indefinit del seu habitatge i dels espais comunitaris, i en cas de deixar la cooperativa, recuperen l'aportació de capital inicial.

Malgrat que a Catalunya és un model de recent implementació, hi ha països on aquesta pràctica té un ampli recorregut, com és el cas de Dinamarca, Uruguai, Suïssa i Alemanya.

### **Organitza**

Ajuntament de Barcelona i l'Institut Municipal d'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona / Regidoria d'Habitatge i Rehabilitació Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona / La Dinamo

## **Comissariat**

Lacol

Barcelona Regional BR Josep Bohigas (director)

Maribel Cadenas

Susanna Garcia

Miquel Pybus



[4]

---

### **Copyright@ Col·legi d'Arquitectes de Catalunya :**

<http://coac.arquitectes.cat/ca/cultura/exposici%C3%B3-viure-en-comunitat-en-les-cooperatives-d%E2%80%99habitatge>

### **Links:**

[1] <http://coac.arquitectes.cat/sites/default/files/habitatge-cooperatiu.jpg>

[2] <http://coac.arquitectes.cat/ca/javascript%3Ahistory.back%281%29>

[3] <https://serveis.ateneucoopgi.org/program/cicle-impulsem-lhabitatge-cooperatiu-a-la-ciutat-de-girona>

[4] <http://coac.arquitectes.cat/ca/printpdf/printpdf/30270>