



[1]

**El 31 de
desembre va
finalitzar el
termini de
pròrroques
extraordinàries de
llicències**

Imatge:

© Pixabay

El **31 de desembre de 2018** va acabar el termini fixat per la disposició transitòria primera de la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'Urbanisme [2], per demanar pròrroga per les llicències que es van veure afectades per la crisi de la construcció que va començar el 2007.

Per ara no tenim notícia de cap previsió legislativa que ampliï aquest termini. No obstant, com que la recuperació està sent lenta i difícil, els representants dels diferents agents de l'edificació estem duent a terme gestions amb el Departament de Territori i Sostenibilitat per intentar afavorir l'establiment d'una nova pròrroga que permeti acabar de recuperar aquestes edificacions encara pendents.

En qualsevol cas, és important recordar que, des del punt de vista de la legalitat urbanística, les comunicacions o assabentats estan previstos només per a intervencions en immobles ja construïts i acabats. Per a la resta d'obres, cal una llicència d'obres majors. L'Assessoria Jurídica està a la vostra disposició per resoldre dubtes sobre aquest tema.

(actualitzat a 14.01.19)

14/12/2018

[Tornar](#) [3]

Copyright@ Col·legi d'Arquitectes de Catalunya : <http://coac.arquitectes.cat/ca/suport/actualitat/acaba-termini-prorrogues-extraordinaries-licencies>

Links:

[1] <http://coac.arquitectes.cat/ca/suport/actualitat/acaba-termini-prorrogues-extraordinaries-licencies>

[2]

https://portaljuridic.gencat.cat/ca/pjur_ocults/pjur_resultats_fitxa/?action=fitxa&mode=single&documentId=

[3] <http://coac.arquitectes.cat/ca/javascript%3Ahistory.back%281%29>